



ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πρωτοδικείο Αθηνών - Π. Σχολή Ευελπίδων κτίριο 13 γραφείο 201 Τ.Κ. 11362, Τηλ: 210-8253646, 210-8253649, 210-8826464, 210-8625016 ή 210-8625522 εσωτερικό 350, Fax: 210-8826172

<http://www.odye.gr> email: info@odye.gr

ΑΘΗΝΑ, 22 Νοεμβρίου 2011

ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΘΑ ΒΡΕΙΤΕ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΠΙΜΗΚΥΝΣΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ
ΑΠΟΠΛΗΡΩΜΗΣ ΤΩΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ.

Επίσης, μπορείτε να ενημερωθείτε και στο <http://www.tpd.gr/?p=939>



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ
Κεντρική Υπηρεσία
Ακαδημίας 40, 101 74 - ΑΘΗΝΑ

Αθήνα, 16/09/2010
Αρ. Πρωτ.: 99634
Α/Α 10358320

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Δ6 Εξυπηρέτησης
Δανείων Στεγαστικών
& Ειδικών Κατηγοριών

Πληροφορίες : Γ. Κοκκινέλη
Τηλέφωνο : 213 2116 373
213 2116 302

ΘΕΜΑ: "Ενημέρωση για δυνατότητα επιμήκυνσης διάρκειας αποπληρωμής των εξυπηρετούμενων δανείων"

Σας πληροφορούμε ότι το Δ.Σ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, προκειμένου να διευκολύνει τους δανειολήπτες του στην αποπληρωμή των δανειακών τους υποχρεώσεων (άρθρο 25 παρ.1 και 6 του ν.3867/2010), μετά τη μείωση των αποδοχών τους, αποφάσισε κατά τις 3363/2-9-2010 και 3414/1-9-2011 συνεδριάσεις του να παράσχει τη δυνατότητα επιμήκυνσης της διάρκειας των δανείων στεγαστικού τομέα με το ισχύον επιτόκιο καθώς και τη ρύθμιση των ληξιπρόθεσμων οφειλών από δάνεια όλων των κατηγοριών με ιδιαίτερα ευνοϊκούς όρους.

Συγκεκριμένα, μετά από αίτηση του δανειολήπτη, που μπορεί να υποβληθεί μέχρι 31/12/2011, παρέχεται η δυνατότητα επιμήκυνσης της διάρκειας αποπληρωμής ανά κατηγορία δανείου ως εξής:

α) ΕΝΥΠΟΘΗΚΑ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ κατά πέντε (5) ή δέκα (10) έτη και σε κάθε περίπτωση η συνολική διάρκεια εξόφλησης δεν θα υπερβαίνει τα 40 έτη

β) ΕΝΥΠΟΘΗΚΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ-ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ κατά πέντε (5) ή δέκα (10) έτη και σε κάθε περίπτωση η συνολική διάρκεια εξόφλησης δεν θα υπερβαίνει τα 26 έτη

γ) ΜΙΚΡΟΕΠΙΣΚΕΥΩΝ-ΜΙΚΡΟΒΕΛΤΙΩΣΕΩΝ κατά πέντε (5) έτη και σε κάθε περίπτωση η συνολική διάρκεια εξόφλησης του δανείου δεν θα υπερβαίνει τα 15 έτη.

Αρχικά στη δυνατότητα αυτή εντάσσονται οι δανειολήπτες, που πληρούν αθροιστικά τις κατωτέρω προϋποθέσεις:

α) τα δάνειά τους άρχισαν να εξυπηρετούνται από 1-1-2005 μέχρι και 1-1-2011

β) η μηνιαία δόση των δανείων τους ανέρχεται σε ποσό ίσο ή μεγαλύτερο: των €400,00 για τα στεγαστικά δάνεια, των €250,00 για τα ενυπόθηκα επισκευαστικά δάνεια και των €150,00 για τα δάνεια μικροεπισκευών-μικροβελτιώσεων και

γ) στη λήξη της διάρκειας του δανείου μετά την επιμήκυνσή της, δεν θα υπερβαίνουν το 80ο έτος για τα στεγαστικά και τα ενυπόθηκα επισκευαστικά δάνεια και το 75ο έτος για τα

Αν επιθυμείτε να επιμηκύνετε τη διάρκεια αποπληρωμής του/των δανείων σας, σύμφωνα με τους ανωτέρω όρους, παρακαλούμε να υποβάλετε στην Κεντρική Υπηρεσία στην Αθήνα (Ακαδημίας 40-42) ή στα Καταστήματα Θεσσαλονίκης (Ερμού και Καρόλου Ντήλ 35) και Πάτρας (Αγίου Ανδρέα 6) τα ακόλουθα:

1) τη **συνημμένη στο παρόν έντυπη αίτηση**, συμπληρωμένη στα αντίστοιχα πεδία και υπογεγραμμένη στην πρώτη και δεύτερη σελίδα από εσάς και τον εκ τρίτου συμβαλλόμενο, όπου υπάρχει. Στην περίπτωση που η αίτηση δεν υποβληθεί αυτοπροσώπως, να βεβαιώνεται το γνήσιο των υπογραφών από Κ.Ε.Π ή άλλη Δημόσια Αρχή.

2) **φωτοαντίγραφο της αστυνομικής ταυτότητας και**

3) **πρόσφατη βεβαίωση αποδοχών ή σύνταξης**

Για ταχυδρομική αποστολή παρακαλείσθε να χρησιμοποιήσετε τον **απαντητικό φάκελο** που εσωκλείεται.

Εφόσον πληρούνται οι ανωτέρω προϋποθέσεις για την επιμήκυνση της διάρκειας του δανείου, η αίτησή σας θα εξεταστεί και θα εγκριθεί από το Δ.Σ. Η ως άνω υπογεγραμμένη και εγκεκριμένη αίτηση θα επέχει θέση πρόσθετης πράξης επί της σύμβασης, ως προς τον όρο της διάρκειας αποπληρωμής του δανείου.

Η εξυπηρέτηση του δανείου με τη νέα μειωμένη εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση θα αρχίζει από 1/1 ή από 1/7 επί του άληκτου κεφαλαίου της 31/12 ή της 30/6 αντίστοιχα, ανάλογα με το χρόνο έγκρισης της αίτησης επιμήκυνσης. Τυχόν εν τω μεταξύ επιπλέον παρακρατηθέντα ποσά, που θα προκύψουν μετά από την εφάπαξ επιμήκυνση της διάρκειας του δανείου, θα χρησιμοποιηθούν για την απόσβεση του άληκτου κεφαλαίου και δεν θα επιστραφούν.

Ειδικές περιπτώσεις θα εξετάζονται από το Δ.Σ.

Η ταυτόχρονη ρύθμιση τυχόν ληξιπρόθεσμων χρεών, με ευνοϊκούς όρους, είναι απαραίτητη προϋπόθεση για την έγκριση της αίτησης επιμήκυνσης, μετά από σχετική ενημέρωση του δανειολήπτη.

Η αίτηση για την επιμήκυνση, με τα συνημμένα σ' αυτήν δικαιολογητικά μπορεί να υποβληθεί μέχρι 31/12/2011, το δε δικαίωμα ασκείται άπαξ δεσμεύοντας τόσο τον αιτούντα όσο και τους καθολικούς και ειδικούς διαδόχους.

Για τις ανωτέρω ρυθμίσεις μπορείτε να ενημερωθείτε και από την ιστοσελίδα του Οργανισμού www.tpd.gr, ενώ περαιτέρω διευκρινίσεις παρέχονται στον αριθμό τηλεφώνου: 213.2116373 ή 213.2116302.

Παρακαλούμε για διευκόλυνσή σας, σε κάθε επικοινωνία να αναφέρετε τον αύξοντα αριθμό (Α/Α), που αναγράφεται στην πρώτη σελίδα του παρόντος και της έντυπης αίτησης.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΑΙΤΗΣΗ- ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΕΡΙΚΗΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΔΟΣΕΩΝ

ΠΡΟΣ Τ.Π. και ΔΑΝΕΙΩΝ

ΟΝΟΜΑ:

ΕΠΩΝΥΜΟ:

ΠΑΤΡΟΝΥΜΟ:

Ημερομηνία γέννησης:

ΑΦΜ:

Δ/ση κατοικίας:

Τηλέφωνο επικοινωνίας:

Αιτούμαι, σύμφωνα με την 3421/10.11.2011 απόφαση του Δ.Σ. του Ταμείου, τη μερική κυταβυλή (μέχρι του 50%) του ποσού των τοκοχρεολυτικών δόσεων για χρονικό διάστημα μέχρι πέντε χρόνια με τους εξής όρους:

το ποσό που αντιστοιχεί στο μη καταβληθέν μέρος των τοκοχρεολυτικών δόσεων της ως άνω χρονικής περιόδου να καταβάλλεται μετά το τέλος του χρονικού διαστήματος παράλληλα με την μηνιαία τακτική τοκοχρεολυτική δόση ή σε 48 άτοκες ισόποσες μηνιαίες δόσεις

ή έντοκα μέχρι τη λήξη του δανείου με το ισχύον συμβατικό επιτόκιο.

Σε περίπτωση που καταστώ δικαιούχος του εφάπαξ βοηθήματος κατά τη διάρκεια καταβολής σε δόσεις των οφειλομένων ποσών από την παρούσα ρύθμιση, να δεσμεύεται ανάλογο μέρος του εφάπαξ βοηθήματος, με σκοπό την ολοσχερή εξόφληση των οφειλομένων κατά την ημερομηνία καταβολής του.

Για τον τρόπο καταβολής του μη παρακρατηθέντος ποσού θα σας το γνωρίσω εγγράφως τρεις μήνες πριν τη λήξη της περιόδου μερικής καταβολής.

Ο ΑΙΤΩΝ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ: φωτ/φο αστυνομικής ταυτότητας

Πρόσφατη βεβαίωση αποδοχών ή σύνταξης

Βεβαίωση ετών μόνιμου υπηρεσίας

E1 2011 (φορολογική δήλωση τρέχοντος έτους

E9 2005 και τυχόν μεταβολές

2006,2007,2008,2009,2010,2011 αν έχουν κατατεθεί)

Λοιπά δικαιολογητικά που αποδεικνύουν κατά περίπτωση τους

λόγους αδυναμίας καταβολής των δανειακών υποχρεώσεων (τρίτεκνος, πολύτεκνος, ειδικών αναγκών, λόγοι υγείας, δάνεια σε άλλες τράπεζες κ.λ.π.)

ΑΙΤΗΣΗ- ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
ΛΟΓΩ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΣΗΣ

Προς Τ.Π. και Δανείων

ΟΝΟΜΑ:

ΕΠΩΝΥΜΟ:

ΠΑΤΡΟΝΥΜΟ:

Ημερομηνία γέννησης:

ΑΦΜ:

Δ/ση κατοικίας:

Τηλέφωνο επικοινωνίας:

Αιτούμαι, σύμφωνα με την 3421/10.11.2011 απόφαση του Δ.Σ. του Ταμείου, το πάγωμα της καταβολής των μηνιαίων τοκοχρεολυτικών δόσεων των δανείων μου μέχρι την έναρξη καταβολής της σύνταξης οπότε ΥΠΟΧΡΕΟΥΜΑΙ να καταβάλλω άμεσα το σύνολο των οφειλομένων τοκοχρεολυτικών δόσεων χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση, άλλως θα δεσμευθεί το ανάλογο ποσό από το εφάπαξ βοήθημα που δικαιούμαι.

Ο ΑΙΤΩΝ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ: έγγραφο απόλυσης λόγω συνταξιοδότησης